

9527



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 945**

10 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2140 (1)

Κήρυξη της αναδασωτέας έκτασης 1.255 τ.μ. παράνομα καταστραφέντος δάσους στη θέση «Λάκους» περιφέρειας Δ.Δ. Απόλπαινας Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ 1, του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και του άρθρου 3.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80, 163846/3163/10.8.81 και 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και τους Ν. 2240/94 και 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7. Την αριθ. 1902/11.7.03 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα από παράνομη υλοτομία που έγινε σε ανύποπτο χρόνο και διαπιστώθηκε την 4.6.2003, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 1.255 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Λάκους», περιφέρειας Δ.Δ. Απόλπαινας, Δήμου Λευκάδας, προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ ,..., Λ, Μ, Α και έχει όρια:

Βόρεια: Με δάσος

Νότια: Με δάσος και αναδασωτέα έκταση (2344/29.11.2000 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων)

Ανατολικά: Με δάσος

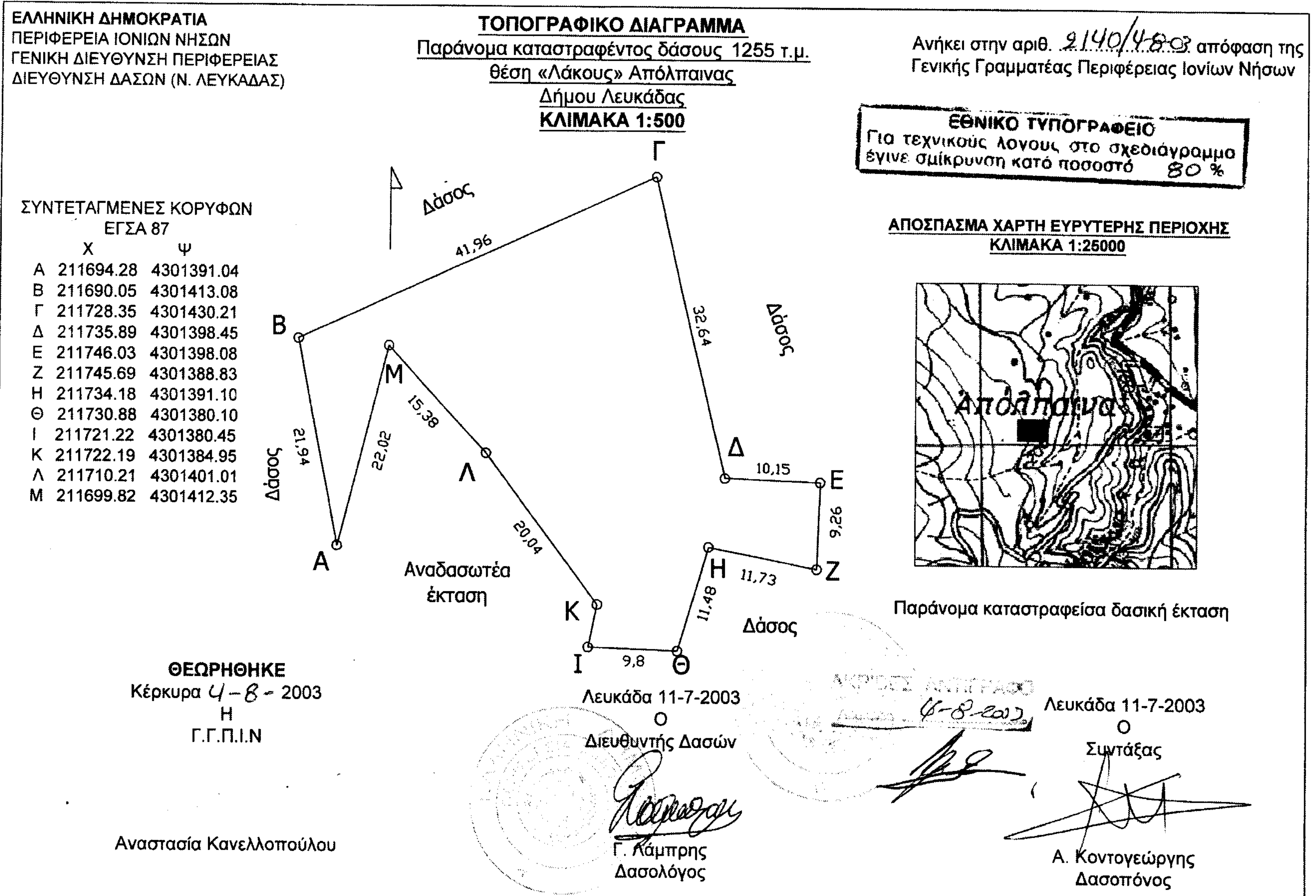
Δυτικά: Με δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την προστασία και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Αυγούστου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ



	Χ	Ψ
Α	211694.28	4301391.04
Β	211690.05	4301413.08
Γ	211728.35	4301430.21
Δ	211735.89	4301398.45
Ε	211746.03	4301398.08
Ζ	211745.69	4301388.83
Η	211734.18	4301391.10
Θ	211730.88	4301380.10
Ι	211721.22	4301380.45
Κ	211722.19	4301384.95
Λ	211710.21	4301401.01
Μ	211699.82	4301412.35

Αριθ. 2096 (2)

Κήρυξη της αναδασωτέας έκτασης 2.657 τ.μ. παράνομα καταστραφείσας δασικής έκτασης στη θέση «Διμάγουλα» περιφέρειας Δ.Δ. Ευγήρου Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ 1, του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και του άρθρου 3.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80, 163846/3163/10.8.81 και 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και τους Ν. 2240/94 και 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7. Την αριθ. 1904/11.7.2003 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα από παράνομη υλοτομία που έγινε σε ανύποπτο χρόνο και διαπιστώθηκε την 16.5.2003, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 2.657 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Διμάγουλα», περιφέρειας Δ.Δ. Ευγήρου, Δήμου Απολλώνιων, προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση
Νότια: Με δασική έκταση
Ανατολικά: Με δρόμο
Δυτικά: Με εγκαταλειμμένο ελαιώνα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την προστασία και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 30 Ιουλίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Παράνομα καταστραφείσας δασικής έκτασης 2.657 τ.μ.
θέση «Διμάγουλα» Ευγήρου
Δήμου Απολλωνίων
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ανήκει στην αριθ. 2096/30-7-03 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΕΓΣΑ87

Α	208188.98	4278383.38
Β	208225.00	4278452.00
Γ	208205.00	4278466.00
Δ	208162.00	4278393.00
Ε	208131.00	4278365.00

Γ Δασ. έκταση
24,41
Β
84,72
77,5
δρόμος
Δ
41,77
Α
60,82
Ε
Δασ. έκταση

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
30-7-2003

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

Παράνομα καταστραφείσα δασική έκταση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 30-7- 2003
Η
Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Αναστασία Κανελλοπούλου

Λευκάδα 11-7-2003
Ο
Διευθυντής Δασών

Ε. Λάμπρης
Δασολόγος

Λευκάδα 11-7-2003
Ο
Συντάξας

Α. Κοντογεώργης
Δασοπόνος

Αριθ. 2141 (3)

Κήρυξη της αναδασωτέας έκτασης 5.663 τ.μ. παράνομα καταστραφέντος δάσους στη θέση «Βουνό» περιφέρειας Δ.Δ. Κοντάραινας Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ 1, του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και του άρθρου 3.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας 160417/1180/8.7.80, 182447/ 3049/24.9.80, 163846/3163/10.8.81 και 167606/ 3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και τους Ν. 2240/94 και 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7. Την αριθ. 1912/14.7.03 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα από παράνομη εκχέρσωση που έγινε σε ανύποπτο χρόνο και διαπιστώθηκε την 8.5.2003, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 5.663 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Βουνό», περιφέρειας Δ.Δ. Κοντάραινας, Δήμου Απολλώνιων, προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

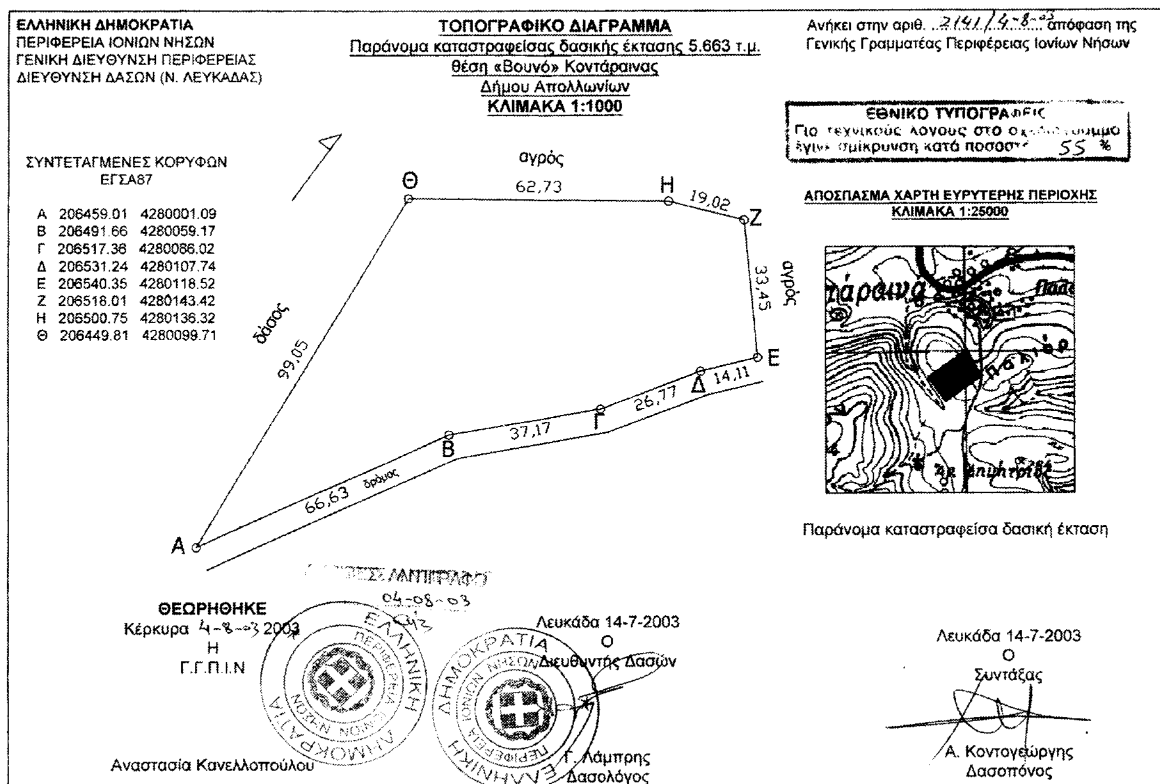
Βόρεια: Με αγρό
Νότια: Με δρόμο
Ανατολικά: Με αγρό
Δυτικά: Με δάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την προστασία και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Αυγούστου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. 2802/01Κ· (4)

Ανάκληση Απόφασης Νομάρχη Αιτ/νίας.
(Αρ. 2571/ 25.7.2003).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ/Α΄ και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας.»

4. Το Φ.Ε.Κ 235Δ. Βασ. Διατ. 5.11.1968 με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Μεσολογγίου Δήμου Μεσολογγίου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Μακρυνιώτη Βασιλείου.

6. Την με αρ. 1/10.1.1961 απόφαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 75/β/61), σύμφωνα με την οποία, ο χώρος σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από το τείχος και το ανάχωμα του Κήπου των Ηρώων στο Μεσολόγγι, χαρακτηρίστηκε ως Αρχαιολογικός Χώρος.

7. Τον Ν. 3044/02 (ΦΕΚ-197/Α/27.8.02) άρθρο 10 παρ. 3.ββ. περί άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού, σύμφωνα με τον οποίο σε κηρυγμένους Αρχαιολογικούς Χώρους η τροποποίηση σχεδίου πόλης γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 9η πράξη, θέμα 3 αυτού.

9. Την με αρ. 2571/2003 Απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας.

10. Την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Μεσολογγίου με αρ. 2792/20.8.2003.

ΕΠΕΙΔΗ

Το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των εκατό μέτρων από το τείχος του Κήπου των Ηρώων Μεσολογγίου και βάσει της απόφασης του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αρ. 1/10.1.1961 (ΦΕΚ 75/β/61) και του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ-197/Α/27.8.02) άρθρο 10 παρ. 3.ββ, ο Νομάρχης είναι αναρμόδιος για την τροποποίηση σχεδίου πόλης σε Αρχαιολογικούς Χώρους, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της Απόφασης του Νομάρχη Αιτ/νίας με αρ. 2571/2003 που αφορά τροποποίηση του σχεδίου πόλης Μεσολογγίου, στο Ο.Τ. έναντι των οικοδομικών τετραγώνων 24 και 25, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Μακρυνιώτη Βασιλείου, λόγω του ότι ο Νομάρχης είναι αναρμόδιος για τροποποίηση σχεδίου πόλης σε Αρχαιολογικούς Χώρους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 20 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

Αριθ. 5146/2139 (5)

Αναγνώριση ως «τυφλού» του οικοπέδου της ΕΡΑΣΜΙΑΣ συζ. Αναστασίου ΣΑΛΠΑΔΗΜΟΥ στο Ο.Τ. άνευ αριθμού στο Ρ.Σ.Π. ΠΥΛΟΥ Ν. Μεσσηνίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923 Κεφάλαιο Δ, άρθρα 42 ενωποιημένο (43, 44, 45) παραγ. 5 και το άρθρο 46.

2. Το Ν.Δ. 690/1948 Άρθρο 2 παρ. 1.

3. Το Ν.3.200/1955 ΦΕΚ 97/Α/23.4.55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως ισχύει.

4. Τον Ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ.) άρθρα 6 και 24 όπως ισχύει τροποποιημένος με τον Ν. 2831/2000 ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000.

5. Την εγκ. 101/1985 και την Α.Π. 35960/25.9.85 απόφαση του Ειδικού Γραμ. του ΥΠΕΧΩΔΕ βάσει των οποίων έχουν εφαρμογή και στα χαρακτηρισμένα «ΤΥΦΛΑ» οικόπεδα οι διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1337/83 περί οικογενειακής στέγης.

6. Την εγκ. 28934/860/97 περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών σε αντικείμενα ΥΠΕΧΩΔΕ και ειδικότερα το κεφάλαιο ΙΙΙ παρ. 10 απόφαση χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμων οικοπέδων πανταχόθεν αποκλειομένων από των οδών του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως.

7. Το δεύτερο εδάφιο της παρ.1 της εγκ. με Α.Π. 6896/2722/19.3.2001 του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ ότι στις αρμοδιότητες του Νομάρχη εμπίπτει η χορήγηση οικοδομησιμότητας με προϋποθέσεις και ειδικούς όρους δόμησης σε «τυφλά» οικόπεδα εφ' όσον δεν ξεπερνώνται τα γενικά μεγέθη των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης.

8. α. Τις Α.Π. 8256/02, 851/02 και 1736/02 αιτήσεις της Ερ. Σαλπαδήμου και τα συν/να σ' αυτήν στοιχεία του φακέλου όπως:

β. Τα συμβόλαια του «τυφλού» οικοπέδου του θέματος: 168/1994, 6688/86, 669/1909 των συμβολαιογράφων:

Αφροδίτης Γεροντή, Αγγέλου Σκουφάκη και Νικ. Κυπαρίσση αντιστοίχως και κυρίως το 10449/1942 του συμβολαιογράφου Αδαμ. Βασ. Στασινοπούλου από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο του θέματος υπάρχει ως «τυφλό» από της ημέρας μεταγραφής του τίτλου του και επομένως πολύ προ του Ν.Δ. 690/1948 και ως εκ τούτου χωρίς παράβαση του αυτού Ν. Δ/τος.

γ. Το από 11ος/02 Τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Νικολάου Τσάκωνα για το «ΤΥΦΛΟ» οικόπεδο του θέματος που περικλείεται από τα στοιχεία Α2, Α3, Α4, ..., Α9, Α2 και την γύρω περιοχή αυτού.

9. Το Α.Π. 29/02/10.6.2003 έγγραφο του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μεσσηνίας (Αρ. Πρωτ. Δ/νσης ΠΕΧΩΠΟ Ν. Μεσσηνίας 5146/18.6.03) με το οποίο μας διαβιβάστηκε το από 10.4.2003 Πρακτικό Νο 1ο του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας σύμφωνα με το οποίο με το 4ο θέμα του το Νομαρχιακό ΣΧΟΠ Μεσσηνίας γνωμοδότησε υπέρ της αναγνώρισης ως «τυφλού» του οικοπέδου του θέματος και με όρους δόμησης όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στην αυτή γνωμοδότηση.

10. Την αυτοψία που πραγματοποίησε υπάλληλος της Υπηρεσίας μας στο «ΤΥΦΛΟ» οικόπεδο του θέματος και την ευρύτερη περιοχή του.

11. Το γεγονός ότι το υπόψη οικόπεδο όπως αυτό περιγράφεται στα προαναφερόμενα συμβόλαια και το Τοπογραφικό διάγραμμα (σχετ. 8γ) του παρόντος αποκλείσθηκε από τις εγκεκριμένες οδούς της Πόλεως ΠΥΛΟΥ του Ν. Μεσσην. τόσο από το αρχικό Ρ.Σ. Πόλεως του έτους 1955 όσο και από την αναθεώρηση αυτού που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1011Δ/5.10.1992.

12. Το γεγονός ότι το αυτό οικόπεδο περιβάλλεται από οικοδομημένα οικόπεδα με οικοδομές και νέα κτίρια τα ο-

ποία καθιστούν αδύνατη την τακτοποίησή του για την απόκτηση προσώπου σε εγκεκριμένη οδό, αποφασίζουμε:

Α. Την αναγνώριση ως «ΤΥΦΛΟΥ» του οικοπέδου του θέματος ιδιοκτησίας της ΕΡΑΣΜΙΑΣ συζ. Αναστ. ΣΑΛΠΑΔΗΜΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. άνευ αριθμ. του Ρ.Σ.Π. ΠΥΛΟΥ ΜΕΣΣΗΝ. το οποίο αναλυτικότερα φαίνεται στο σχετικό του παρόντος (8γ) Τοπογραφικό διάγραμμα επειδή όπως προαναφέρεται έχει τις προϋποθέσεις του Νόμου περί αναγνωρίσεως του ως «τυφλού».

Β. Για την οικοδόμηση αυτού επιβάλουμε τους ισχύοντες για την περιοχή των τομέων ΙΙΙ όρους δόμησης ως εξής:

Αρτιότητα: Το οικόπεδο θεωρείται άρτιο με τις διαστάσεις και το εμβαδόν που φαίνονται στο συν/νο της παρούσης (σχετ. 8.γ) τοπογραφικό διάγραμμα

Μέγιστη Κάλυψη: εξήντα τοις εκατό (60%)

Μέγιστη Δόμηση: ένα κόμμα δύο (1,2)

Μέγιστο Ύψος: επτά και πενήντα μ. (7,50 μ.)

Για τους λοιπούς όρους δόμησης του οικοπέδου έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του ΓΕΝΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ του Κράτους.

Για το αυτό οικόπεδο δύναται να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1337/83 «περί οικογενειακής στέγης».

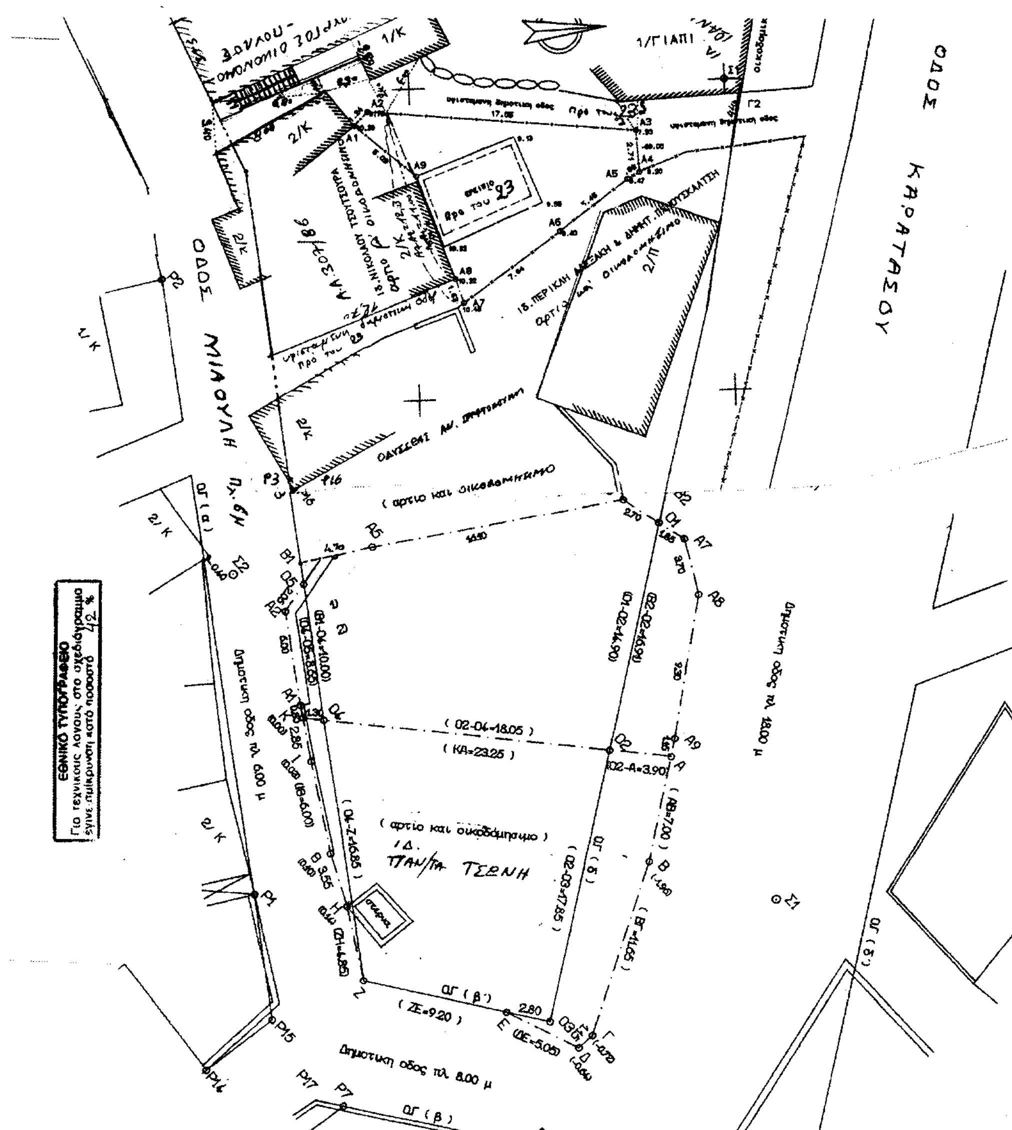
Από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού, του Νομαρχιακού ή του Κρατικού προϋπολογισμού.

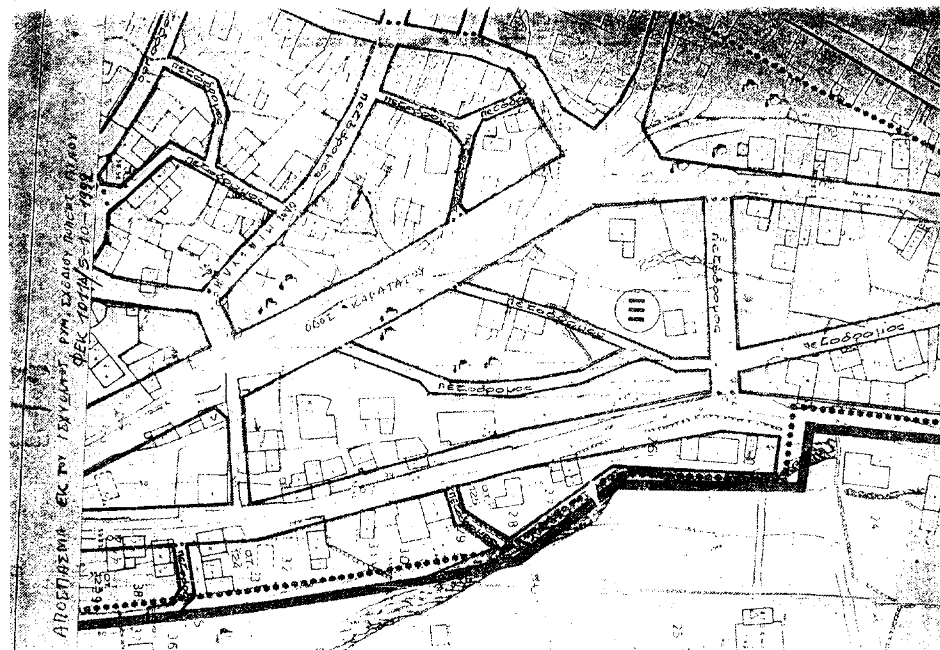
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

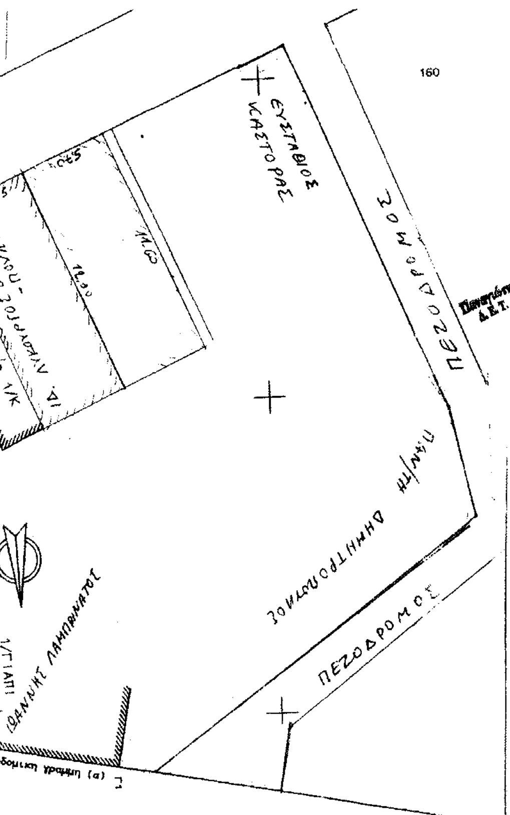
Καλαμάτα, 7 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης

Δ. ΔΡΑΚΟΣ


ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %
Δημοτική οδος πλ. 8.00 μ
(ΚΔ=23.25)
(02-04=18.05)
(ΖΕ=9.20)


ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ
πεζόδρομος



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ								σημεία: 9
	X	Y		X	Y		X	Y
A1	176.477	197.758	A2	177.340	198.655	A3	194.294	196.866
A4	194.438	194.162	A5	193.652	193.738	A6	189.266	190.522
A7	183.025	186.107	A8	182.542	187.659	A9	180.292	194.392

Κ.Α./ΣΗΜΕΙΑ Εμβαδό μ²	ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
01/9 ~~[illegible]~~	A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A1

109,50 Τ.Μ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Αφου ελεγθηκε η σχετικη θεση των υφισταμενων σταθερων διαπιστωθηκε οτι η οικοδομικη γραμμη (α) οριζεται στην επεκταση της πλευρας Γ1-Γ2 υφισταμενου υπο κατασκευη ισογειου κτισματος.

ΔΗΛΩΣΗ Ν651/1977

Ο κατωθι υπογεγραμμενος Νικολαος Τσακωνας, διπλ. Πολιτικος Μηχανικος, δηλωνω οτι το παρον οικοπεδο βρισκεται εντος του σχεδιου πολης Πυλου, αποτελει αυτοτελη ιδιοκτησια

Ο δηλων

(υπογραφή)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΦΕΚ 1011/~~5-10-91~~ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: Τομέας ΙΙΙ

Αρτιότητα = 250 μ².
Συντελεστής δόμησης = 1.2
Κάλυψη = 70%
Μέγιστο ύψος = 7.5 μ + στέγη 35%
Πρόσωπο = 14.0 μ
Μεγ. Αρ. ορόφων 2
Λειψοί περιορισμοί συμφωνα μετά ΦΕΚ 1011Δ/5-10-91

α) προ του 1-7-55
Π = 4.00
Ε = 30,00 μ²
ΦΕΚ 168Δ/1-9-55

β) Από 1-7-55 μέχρι ΓΟΚ 73
Π = 8
Ε = 200 μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Η υπογεγραμμένη: ΕΡΑΣΜΙΑ σύζ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΑΛΠΑΔΗΜΟΥ, ιδιοκτήτρια του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιωματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Πύλος Ιανουάριος 2002
Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

υπογραφή
Ερασμία Σαλπαδήμου

ολογράφως

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΣΑΚΩΝΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΥΦΛΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΒΟΛΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΡΑΣΜΙΑ σύζ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΑΛΠΑΔΗΜΟΥ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔ.: Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΝΙΚΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΕΛΕΓΧΟΣ: 18-6-03